

Nehnutelnosti evidované na LV 1042 pre katastrálne územie Plavecké Podhradie

- Budova slúžiaca pre **ubytovanie klientov**, súpis.č. 19, situovaná a par.č.1476/9, 1476/52
- Pozemok pod budovou, parc.č. 1476/9 , zastavané plochy a nádvorie o výmere 318 m2
- Pozemok pod budovou, parc.č. 1476/52, zastavané plochy a nádvorie o výmere 444 m2
- Budova vstupný objekt, **vrátnica, kotolňa**, súpis.č. 287, situovaná na par.č.1476/4
- Pozemok pod budovou, parc.č. 1476/4 , zastavané plochy a nádvorie o výmere 308 m2
- Budova – **zdravotný a stravovací blok**, súpis.č. 288, situovaná na par.č.1476/53
- Pozemok pod budovou, parc.č. 1476/53 , zastavané plochy a nádvorie o výmere 781 m2
- Budova- **administratívna a spoločenská**, súpis.č.289, situovaná na par.č.1476/8
- Pozemok pod budovou, parc.č. 1476/8 , zastavané plochy a nádvorie o výmere 246 m2
- Budova slúžiaca pre **ubytovanie klientov**, súpis.č. 290, situovaná na par.č.1476/17
- Pozemok pod budovou, parc.č. 1476/17 , zastavané plochy a nádvorie o výmere 317 m2
- Budova-**správa budov**, súp.č.291, situovaná na par.č.1476/19
- Pozemok pod budovou, parc.č. 1476/19 , zastavané plochy a nádvorie o výmere 246 m2
- Pozemok, zastavané plochy a nádvorie, situovaný na par.č. 1476/3 o výmere 5588 m2
- Pozemok, zastavané plochy a nádvorie, situovaný na par.č.1476/5 o výmere 230 m2
- Pozemok, zastavané plochy a nádvorie, situovaný na par.č. 1476/51 o výmere 587 m2
- Pozemok, zastavané plochy a nádvorie, situovaný na par.č.1476/54 o výmere 317 m2
- Pozemok, zastavané plochy a nádvorie, situovaný na par.č. 1476/55 o výmere 229 m2
- Pozemok, zastavané plochy a nádvorie, situovaný na par.č. 1476/56 o výmere 112 m2
- Pozemok, zastavané plochy a nádvorie, situovaný na par.č.1476/57 o 1684 m2
- Pozemok, zastavané plochy a nádvorie, situovaný na par.č.1476/58 o výmere 12495 m2

Všetky nehnuteľnosti sú vo vlastníctve BSK v podiele 1/1.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku v správe DSS k 31.12.2024 je :

- Budovy a stavby: 4 200.061,80 €
- Pozemky: 23.064,17 €

budova vrátnice a kotolňa : súpisné číslo 287 (parcelné číslo 1476/4) :



budova - administratívna : súpisné číslo 289 (parcelné číslo 1476/8) :



budova – ubytovanie klientov : súpisné číslo 19 a 289 (parcelné číslo 1476/9,52 a 1476/17) :



budova – ubytovanie klientov (poschodie) – práčovňa, keramická dielňa (prízemie) : súpisné číslo 291 (parcelné číslo 1476/19) :



budova – zdravotný a stravovací trakt : súpisné číslo 288 (parcelné číslo 1476/53) :



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 106 Malacky
 Obec : 504629 PLAVECKÉ PODHRADIE
 Katastrálne územie : 846775 Plavecké Podhradie

Dátum vyhotovenia : 18.02.2025
 Čas vyhotovenia : 09:58
 Údaje platné k : 03.01.2025 18:00

VÝPIS JE NEPOUŽITELNÝ NA PRÁVNE ÚKONY

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1042

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 25

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Právny vzťah
1432	2489	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	0
1433	2629	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	0
1475/1	1618	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
1475/2	11423	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	0
1476/3	5588	zastavaná plocha a nádvorie	17		1	2	0
1476/4	308	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	2	0
1476/5	230	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	2	0
1476/8	246	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	2	0
1476/9	318	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	2	0
1476/17	317	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	2	0
1476/19	246	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	2	0
1476/51	587	zastavaná plocha a nádvorie	15		1	2	0
1476/52	444	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	2	0
1476/53	781	zastavaná plocha a nádvorie	16		1	2	0
1476/54	317	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	2	0
1476/55	229	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	2	0
1476/56	112	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	2	0
1476/57	1684	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	0
1476/58	12495	zastavaná plocha a nádvorie	18		1	2	0
2116/1	379	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	0
2116/2	50	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	0
2117	15962	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	0
2164	1953	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	0
2165	10319	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	0

2180	978	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	0
------	-----	-----------------------------	----	--	---	---	---

Iné údaje

Bez zápisu

Legenda

Kód spôsobu využívania pozemku

15	Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
16	Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
17	Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
18	Pozemok, na ktorom je dvor
22	Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Kód spoločnej nehnuteľnosti

1	Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou
---	---

Kód umiestnenia pozemku

1	Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
2	Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Kód právneho vzťahu

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Umiestnenie pozemku
2124	1852	ostatná plocha		2

Iné údaje

Bez zápisu

Legenda

Kód umiestnenia pozemku

2	Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
---	--

Stavby

Počet stavieb: 7

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
19	1476/9	20	Budova pre ubytovanie klientov		1
	1476/52				
287	1476/4	20	Vstupný objekt, vrátnica, kotolňa		1
288	1476/53	20	Zdravotný a stravovací blok		1
289	1476/8	20	Administratívna a spoločenská budova		1
290	1476/17	20	Budova pre ubytovanie klientov		1

291	1476/19	20	správa budov		1
Iné údaje					
Bez zápisu					

Legenda	
Kód druhu stavby (budovy)	
20	Iná budova
Kód umiestnenia stavby	
1	Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Počet vlastníkov: 1

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko, / Názov Rodné číslo / IČO, Miesto trvalého pobytu / Sídlo, Štát Dátum narodenia,	Spoluvlastnícky podiel
1	Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SK ; 36063606	1/1
Tituly nadobudnutia		
Kúpna zmluva V-87/03 - 15/03		
Z-1771/04:Odstránenie stavby -47/04		
Z -259/06:Zápis stavieb,prev.geom.plánu č.64/05 -9/06		
R-230/06 - Zápis zmeny adresy sídla - 51/06		
Z-398/08:Zápis vlastníckého práva na základe dodatku č.1/2007k delimitačnému protokolu o odovzdaní a prevzatí majetku v súlade s § 24b ods.6 zákona č.135/1961 Zb. (par.č.1432,par.č.1433,par.č.1475,par.č.2116/1,par.č.2116/2, par.č.2117,par.č.2164,par.č.2165,par.č.2180) -27/08		
Z-4285/2022: Delimitačný protokol č. 01113/2022-OV-0250110/22-00 na E-KN parc.č. 2124. - 539/22		
Rozhodnutie Okresného úradu Malacky, katastrálny odbor OU-MA-KO-X-85/2024/PV, právopl. 30.07.2024 (C KN parc.č. 1475/1, 1475/2) - 95/24		
Poznámky		
Bez zápisu		
Iné údaje		
Bez zápisu		

Správcovia

Počet správcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
Bez zápisu		

Nájomcovia

Počet nájomcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
Bez zápisu		

Iné oprávnené osoby z práva k nehnuteľnosti

Počet Iné oprávnených osôb z práva k nehnuteľnosti: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
Bez zápisu		

Tituly nadobudnutia
Bez zápisu

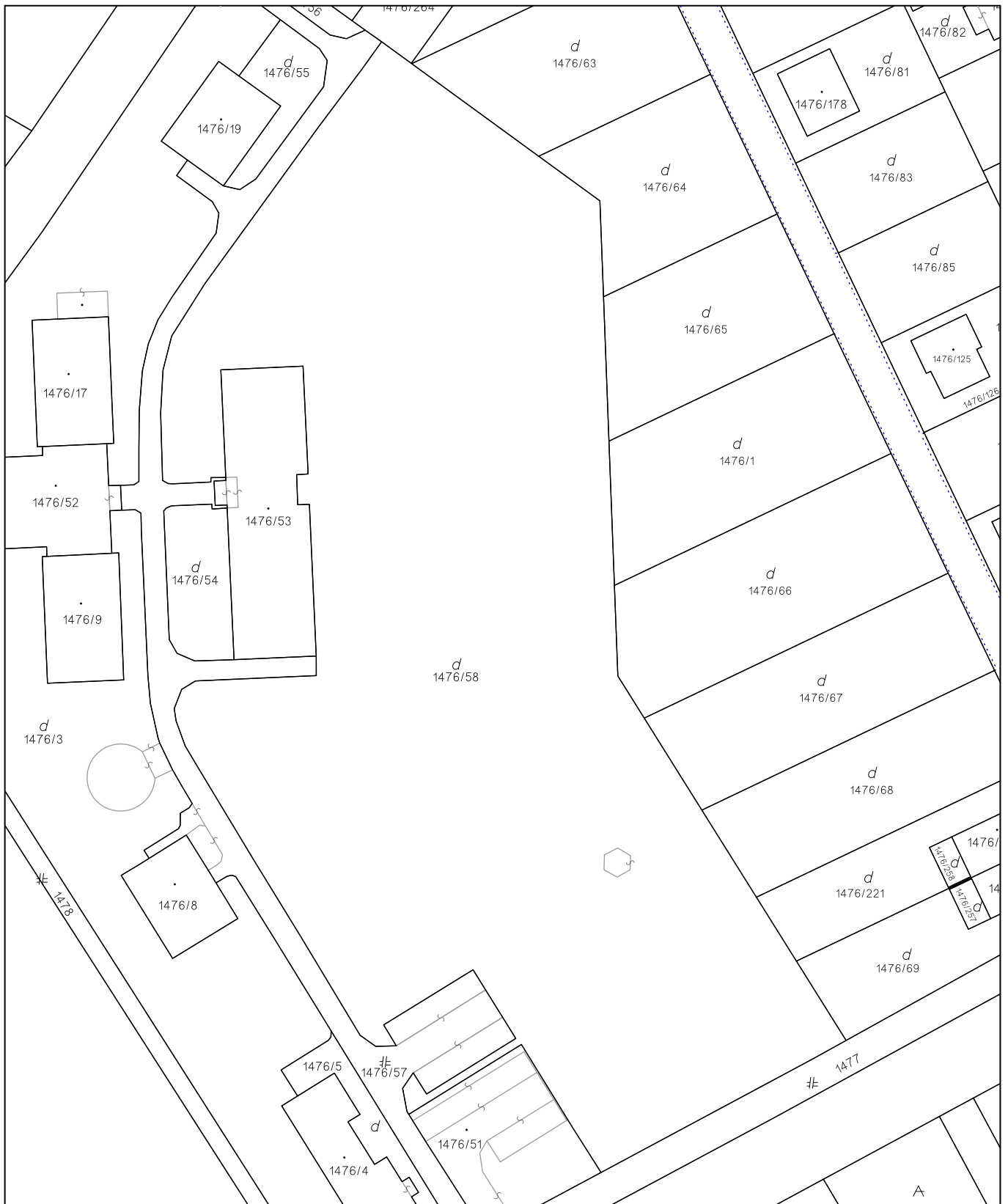
Poznámky
Bez zápisu

Iné údaje
Bez zápisu

ČASŤ C: Ťarchy

K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi	Znenie ťarchy
	Z-4309/13 - Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č. 35 735 325 - 123-15/2013 na pozemku C-KN parc.č. 2117 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 216 na trase Rz Senica - Rz Stupava. - 80/13
	Z-4795/13: Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č. 35 735 325 - 123-14/2013 na pozemku C-KN parc.č. 1475 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 216 na trase Rz Senica - Rz Stupava. -82/13
	Z-4310/13: Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č. 35 735 325 - 123-4/2013 na pozemku C-KN parc.č. 2117,2165 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 216 na trase Rz Senica - Rz Stupava. -83/13
Poradové číslo vlastníka	Vecné bremeno spočívajúce v práve a) uloženia, umiestnenia, zariadenia, vedenia a prevádzkovania verejného vodovodu, b) užívania, údržby, opravy, kontroly, úpravy, odstránenia, rekonštrukcie, modernizácie verejného vodovodu, c) vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného z vecného bremena alebo ním povereným osobám na/cez pozemky v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon činností uvedených pod písm. a) a b) vyššie, d) pásma ochrany verejného vodovodu; a to v rozsahu dielu č. 3 o výmere 15 m ² , dielu č. 4 o výmere 65 m ² a dielu č. 6 o výmere 325 m ² v zmysle geometrického plánu č. G1-949/2024 na nehnuteľnostiach pozemok C-KN parc.č. 1475/1, 1475/2 v prospech Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO: 35 850 370, Prešovská 48, 826 46 Bratislava na základe zmluvy o zriadení vecného bremena podľa V-5609/2024, právopl. 27.12.2024. -139/2024
1	

VÝPIS JE NEPOUŽITELNÝ NA PRÁVNE ÚKONY



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres	Obec	Katastrálne územie
	Malacky	Plavecké Podhradie	Plavecké Podhradie
	Číslo zákazky	Vektorová mapa	Mierka 1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu 1476/58 Kópia je nepoužiteľná na právne úkony		
Vyhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN		Spôsob autorizácie Bez autorizácie	
Dátum a čas vyhotovenia	4.5.2022 11:00:16		
Údaje platné k	3.5.2022 18:00:00		

